

**ΤΙΤΛΟΣ ΜΕΛΕΤΗΣ**

*ΜΕΛΕΤΕΣ ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΑΣ - ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΑ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑΤΑ ΔΗΜΟΥ ΙΗΤΩΝ*

---

**«ΜΕΛΕΤΕΣ ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΑΣ - ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΑ  
ΔΙΑΓΡΑΜΜΑΤΑ ΔΗΜΟΥ ΙΗΤΩΝ»**

**ΠΡΟΥΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ: 8.935,35 €**

**ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ: ΜΑΡΤΙΟΣ 2017**

**ΤΙΤΛΟΣ ΜΕΛΕΤΗΣ**

**ΜΕΛΕΤΕΣ ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΑΣ - ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΑ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑΤΑ ΔΗΜΟΥ ΙΗΤΩΝ**

---



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΝΟΜΟΣ ΚΥΚΛΑΔΩΝ  
ΔΗΜΟΣ ΙΗΤΩΝ  
ΑΡ. ΜΕΛΕΤΗΣ: 16/2017**

**ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ: ΜΕΛΕΤΕΣ ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΑΣ  
ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΗΣΗ: ΚΑΕ 30.7413.005  
ΠΡΟΕΚΤΙΜΩΜΕΝΗ ΑΜΟΙΒΗ: 8.935,35 €**

## **1. ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΔΕΔΟΜΕΝΩΝ**

**Τεχνική Υπηρεσία Δήμου Ιητών**

**Ίος, Μάρτιος 2017**

## ΤΙΤΛΟΣ ΜΕΛΕΤΗΣ

ΜΕΛΕΤΕΣ ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΑΣ - ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΑ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑΤΑ ΔΗΜΟΥ ΙΗΤΩΝ

---

### ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

**A. ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΚΘΕΣΗ ΚΑΙ ΜΕΛΕΤΗ ΣΚΟΠΙΜΟΤΗΤΑΣ.....3**

**B. ΦΥΣΙΚΟ ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ ΕΡΓΟΥ.....4**

1. ΕΚΤΙΜΩΜΕΝΕΣ ΠΟΣΟΤΗΤΕΣ ΦΥΣΙΚΟΥ ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟΥ
2. ΠΡΟΘΕΣΜΙΕΣ ΕΚΠΟΝΗΣΗΣ ΜΕΛΕΤΗΣ-ΧΡΟΝΟΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

## ΤΙΤΛΟΣ ΜΕΛΕΤΗΣ

ΜΕΛΕΤΕΣ ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΑΣ - ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΑ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑΤΑ ΔΗΜΟΥ ΙΗΤΩΝ

---

### **A. ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΚΘΕΣΗ ΚΑΙ ΜΕΛΕΤΗ ΣΚΟΠΙΜΟΤΗΤΑΣ**

**Σχετικά με την αναγκαιότητα εκπόνησης της μελέτης «Μελέτες Τοπογραφίας - τοπογραφικά διαγράμματα ακινήτων Δήμου Ιητών»**

Στο Δήμο Ιητών υπάρχουν δημοτικά ακίνητα σημαντικά για την κοινωνία της νήσου Ίου, όπου γίνονται συναθροίσεις αθλητών, μαθητών, κοινού ή επισκεπτών. Κρίθηκε απαραίτητο να εκπονηθούν τοπογραφικά διαγράμματα για τα εν λόγω ακίνητα προκειμένου:

1. να ενταχθούν σε προγράμματα χρηματοδότησης για να υλοποιηθούν έργα
2. να διαμορφωθούν για να λειτουργήσουν με τρόπο άρτιο και λειτουργικό
3. και να συνταχθούν συμβολαιογραφικές πράξεις αποδοχής κληρονομιάς.

### **B. ΦΥΣΙΚΟ ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ ΕΡΓΟΥ**

Αντικείμενο της παρούσας μελέτης είναι η εκπόνηση της απαραίτητης από το ν.4178/13 μελέτης τοπογραφίας δημοτικών γηπέδων.

#### **1. ΕΚΤΙΜΩΜΕΝΕΣ ΠΟΣΟΤΗΤΕΣ ΦΥΣΙΚΟΥ ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟΥ**

Οι μελέτες τοπογραφίας που θα εκπονηθούν αναφέρονται στον Πίνακα Ι με τις απαιτούμενες ποσότητες φυσικού αντικείμενου έτσι όπως έχουν εκτιμηθεί από τα στοιχεία που βρίσκονται στην Υπηρεσία.

Σύμφωνα με τα αναφερόμενα στην **ΥΑ ΔΝΣγ/32129/ΦΝ 466/20.07.2017, ΦΕΚ 2519 ΤΕΥΧΟΣ Β'** και συγκεκριμένα τα άρθρα που αφορούν τις τοπογραφικές μελέτες θα χρειαστεί να αποτυπωθούν περίπου **68,04 στρ.** δημοτικών εκτάσεων.

Οι Τοπογραφικές Μελέτες προϋποθέτουν την εκτέλεση του συνόλου των ακόλουθων εργασιών:

- α. Αναγνώριση και προμήθεια των στοιχείων της υφιστάμενης στην περιοχή τοπογραφικής υποδομής (συντεταγμένες και υψόμετρα τριγωνομετρικών σημείων της ΓΥΣ ή άλλων φορέων του Δημοσίου, υψόμετρα χωροσταθμικών αφετηριών κλπ.).
- β. Έλεγχος αξιοπιστίας / συμβατότητας των ως άνω στοιχείων.
- γ. Για τις αποτυπώσεις, κτηματογραφήσεις, περιλαμβάνεται η πύκνωση της υπάρχουσας τοπογραφικής υποδομής με την εγκατάσταση νέων αναγκαίων τριγωνομετρικών, πολυγωνομετρικών και / ή φωτοσταθερών σημείων.

## ΤΙΤΛΟΣ ΜΕΛΕΤΗΣ

### ΜΕΛΕΤΕΣ ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΑΣ - ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΑ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑΤΑ ΔΗΜΟΥ ΙΗΤΩΝ

---

- (1) Η εκπόνηση των ως άνω εργασιών θα είναι σύμφωνη με τις ισχύουσες προδιαγραφές ή με τους κανόνες της τέχνης και της επιστήμης, που καταλήγουν σε αποτελέσματα της αυτής αξιοπιστίας και πληρότητας με τις εκάστοτε ισχύουσες προδιαγραφές και οδηγίες ( Π.Δ. 696/74, όπως ισχύει) με την χρήση νέων τεχνολογιών.
- (2) Για τις εργασίες αποτυπώσεων και κτηματογραφήσεων που συντάσσονται με τη χρήση σύγχρονων τοπογραφικών μεθόδων και οργάνων και εντάσσονται στα σχέδια με συντεταγμένες, η ακρίβεια των στοιχείων, οι λεπτομέρειες της απόδοσης και η πυκνότητα των υψομετρικών σημείων, θεωρείται ότι είναι αυτά που αναφέρονται στην κλίμακα σύνταξης του σχεδίου και όχι στις δυνατότητες που παρέχονται από μεγέθυνση αυτών μέσω των υπολογιστικών δυνατοτήτων που διαθέτουν τα σύγχρονα προγράμματα σχεδίασης τύπου AUTOCAD κλπ.

ΤΙΤΛΟΣ ΜΕΛΕΤΗΣ

ΜΕΛΕΤΕΣ ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΑΣ - ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΑ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑΤΑ ΔΗΜΟΥ ΙΗΤΩΝ

ΠΙΝΑΚΑΣ Ι

ΠΡΟΕΚΤΙΜΗΣΗ ΑΜΟΙΒΗΣ ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΩΝ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑΤΩΝ ΑΚΙΝΗΤΩΝ ΔΗΜΟΥ ΙΗΤΩΝ ΜΕ ΒΑΣΗ ΤΗ ΣΧΕΤΙΚΗ ΝΟΜΟΘΕΣΙΑ:  
ΥΑ ΔΝΣγ/32129/ΦΝ 466/20.07.2017, ΦΕΚ 2519 ΤΕΥΧΟΣ Β'

A/A	Θέση γηπέδου	Άρθρο	Κατηγορία κάλυψης (πυκνότητα σημείων που περιγράφουν κατασκευές κάθε είδους)	Μορφολογία εδάφους	Επιφάνεια (στρέμματα)	Κλίμακα αποτύπωσης	Παρατηρήσεις	Τιμή αμοιβής (€ / στρέμμα)	Προεκτιμώμενη αμοιβή τοπογραφικών διαγραμμάτων (ευρώ)	
1.	Χώρος στάθμευσης (Λιμάνι)	<b>ΤΟΠ. 6</b> Επίγειες τοπογραφικές αποτυπώσεις δομημένων εκτάσεων	I. (πυκνοδομημένη, πάνω από 200 σημεία)	Κλίση εδάφους 0%	8	1:200		160	160X8= 1280	1.280,00
2.	Χώρος στάθμευσης στον Τάφο Ομήρου (Πλακωτός)	<b>ΤΟΠ. 5</b> Επίγειες τοπογραφικές αποτυπώσεις αδόμητων εκτάσεων	αδόμητη έκταση	Κλίση εδάφους (0-10)%	1	1:200		77	77X1=77	77,00

**ΤΙΤΛΟΣ ΜΕΛΕΤΗΣ**

**ΜΕΛΕΤΕΣ ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΑΣ - ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΑ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑΤΑ ΔΗΜΟΥ ΙΗΤΩΝ**

<b>3.</b>	4 γήπεδα (Πλακωτός)	<b>ΤΟΠ. 5</b> Επίγειες τοπογραφικές αποτυπώσεις αδόμητων εκτάσεων	αδόμητη έκταση	Κλίση εδάφους (10- 40)%	20	1:500		40	40X20=800	800,00
<b>4.</b>	Αθλητικό γήπεδο (Κάμπος)	<b>ΤΟΠ. 6</b> Επίγειες τοπογραφικές αποτυπώσεις δομημένων εκτάσεων	I. (πυκνοδομημένη, πάνω από 200 σημεία)	Κλίση εδάφους 0%	25	1:200		160	160X25= 4000	4.000,00
<b>5.</b>	1 γήπεδο (Κάμπος)	<b>ΤΟΠ. 6</b> Επίγειες τοπογραφικές αποτυπώσεις δομημένων εκτάσεων	I. (πυκνοδομημένη, πάνω από 200 σημεία)	Κλίση εδάφους 0%	4	1:200		160	160X4= 640	640,00
<b>6.</b>	1 γήπεδο στην Πούντα (Λιμάνι)	<b>ΤΟΠ. 5</b> Επίγειες τοπογραφικές αποτυπώσεις αδόμητων εκτάσεων	αδόμητη έκταση	Κλίση εδάφους (10- 40)%	10	1:500		40	40X10=400	400,00

ΤΙΤΛΟΣ ΜΕΛΕΤΗΣ

ΜΕΛΕΤΕΣ ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΑΣ - ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΑ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑΤΑ ΔΗΜΟΥ ΙΗΤΩΝ

7.	1 γήπεδο με διώροφη οικία (Χώρα)	<b>ΤΟΠ. 6</b> Επίγειες τοπογραφικές αποτυπώσεις δομημένων εκτάσεων	I. (πυκνοδομημένη, πάνω από 200 σημεία)	Κλίση εδάφους (10- 40)%	0,04	1:100	Για εγκάρσια κλίση εδάφους από 10% έως 40%, προσαύξηση 20%	180	180X0,04=7,2 +20% προσαύξηση λόγω κλίσης = 8,928	8,93
<b>ΣΥΝΟΛΙΚΗ ΠΡΟΕΚΤΙΜΩΜΕΝΗ ΑΜΟΙΒΗ ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΩΝ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑΤΩΝ</b>										7.205,93
ΦΠΑ 24%										1.729,42
ΣΥΝΟΛΟ										8.935,35



## 2. ΠΡΟΘΕΣΜΙΕΣ ΕΚΠΟΝΗΣΗΣ ΜΕΛΕΤΗΣ - ΧΡΟΝΟΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

Η συνολική προθεσμία για την ολοκλήρωση του αντικειμένου της σύμβασης ορίζεται σε έξι (6) μήνες από την υπογραφή του ιδιωτικού συμφωνητικού, Ενδεικτικό χρονοδιάγραμμα της υπό ανάθεση μελέτης παρατίθεται στο παρόν.

Ίος,

1-3-2017

**ΣΥΝΤΑΧΘΗΚΕ**

Η Συντάξασα

Ίος,

3-3-2017

**ΕΛΕΓΧΘΗΚΕ & ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ**

Ο Προϊστάμενος Τ. Υ. Δήμου Ιητών

Καλλιόπη Σταματιάδη

Αρχιτέκτονας Μηχανικός

Αναστάσιος Ναυπλιώτης

Μηχαν. Μηχανικός Τ.Ε.

**ΕΓΚΡΙΘΗΚΕ**

Με την **94/2017** απόφαση Οικονομικής Επιτροπής.